



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Sjedište u Splitu

KLASA: 350-05/24-10/004635
 URBROJ: 2181/1-11/00/83-25-0003
 Split, 09.01.2025.

➤ ANTONIO BOLANČA
 HR-21000 Split, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 59B

Predmet: Lokacijska informacija
 - dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj 30556 i 30548 k.o. Sutivan (Sutivan) sljedeće informacije:

I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04 (stavljanje izvan snage odredbe), 5/05 (usklađenje s Uredbom o ZOP-u), 5/06 (ispravak usklađenja s Uredbom o ZOP-u), 13/07, 9/13, 147/15 (rješenja o ispravcima grešaka), 154/21, 170/21)
- Prostorni plan uređenja Općine Sutivan ("Službeni glasnik Općine Sutivan" 7/06, 3/14, 3/17, 2/19 (ispravak greške))

II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina

Prema PPUO Sutivan predmetne katastarske čestice nalaze se unutar građevinskog područja - izgrađeni dio u sklopu morske luke za javni promet - lokalni značaj i morske luke posebne namjene - luka nautičkog turizma i nalazi se unutar gradskog seoskog naselja - povijesno graditeljska cjelina..

III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

Predmetne čestice nalaze se unutar urbanističkog plana uređenja - planirani.

IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju, urbanistički plan nije donesen.

V. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Sjedište u Splitu, OIB 40781519492

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela, ponedjeljkom i srijedom od 8,00 do 12,00 sati.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).



Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba nije dostavljena.

SAVJETNIK ZA PROVEDBENE DOKUMENTE I
GEODETSKE POSLOVE
Julija Sesartić, dipl.ing.geod.

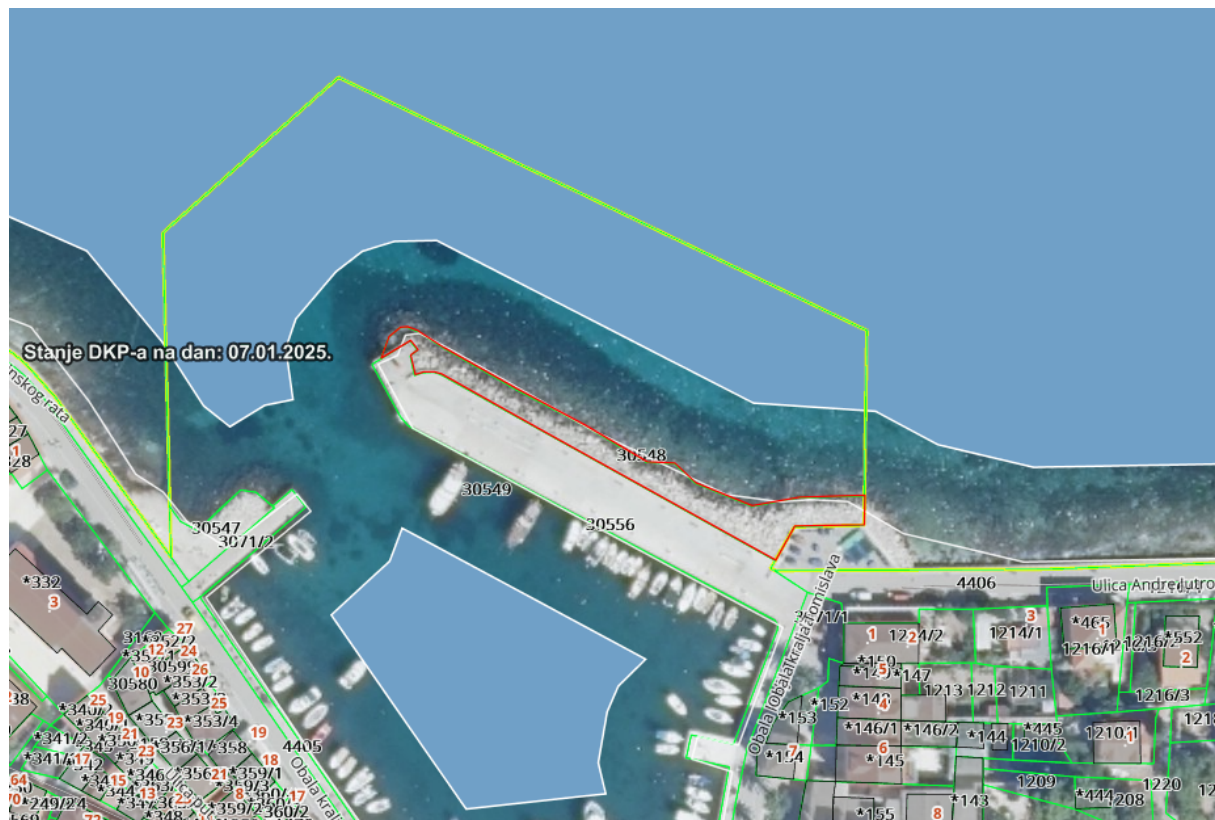
U privitku:

1. Identifikacija čestice iz Geoportala DGU (sl.1)
2. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Supetra: korištenje i namjena površina; Kartografski prikaz 1(slika 2)
3. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Supetra: Građevinska područja; Kartografski prikaz 3 (slika 3)
4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Supetra: Uvjeti korištenja, uređenje i zaštite prostora; Kartografski prikaz 3 (slika 4)

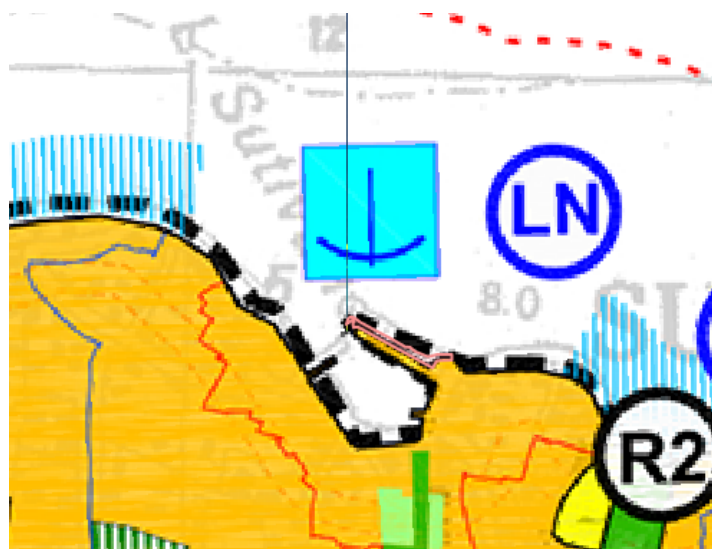
DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - ANTONIO BOLANČA
HR-21000 Split, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 59B





Slika 1



Površine za razvoj i uređenje Razvoj i uređenje površina naselja

	građevinsko područje naselja izgrađeni dio
	građevinsko područje naselja neizgrađeni dio-neuređeni
	građevinsko područje naselja neizgrađeni dio-uređeni



Pomorski promet



morska luka za javni promet
- lokalni značaj



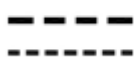
morska luka posebne namjene
- luka nautičkog turizma



sidrište

Granice

Ostale granice



obuhvat prostornog plana



granice građevinskog

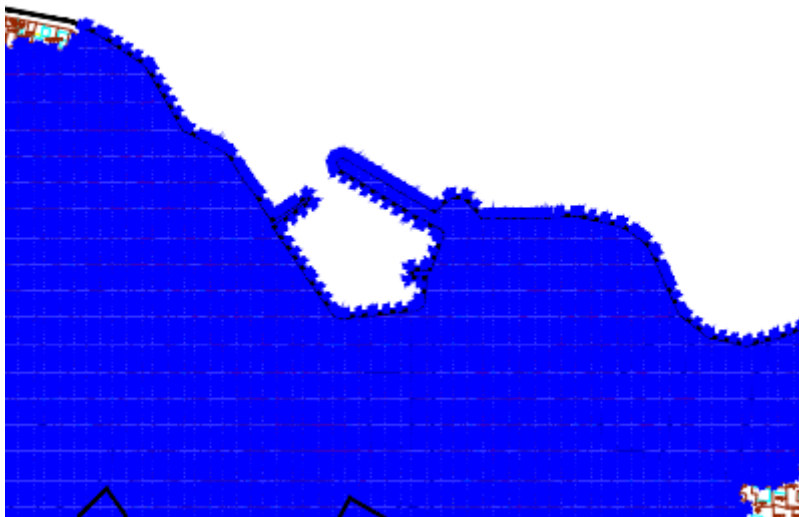
područja naselja

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUTIVAN

Korištenje i namjena površina
M 1:25000

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA	OPĆINA SUTIVAN
NAZIV PROSTORNOG PLANA:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUTIVAN
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1
MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	1:25000

Slika 2



-  granica građevinskog područja
-  granica prostora ograničenja 1000 m od obalne crte
-  granica prostora ograničenja 70, 100 m od obalne crte
-  obuhvat prostornog plana
-  granica prostora ograničenja u moru 300m od obalne crte
-  kolne prometnice
-  urbanistički planovi uređenja - planirani

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUTIVAN

Građevinska područja s
granicama planova užih područja
M 1:5000

Slika 3



Povijesno graditeljska cjelina



gradsko seoska naselja

Povijesni sklop i građevina



graditeljski sklop



civilna građevina



sakralna građevina



IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUTIVAN

Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora
M 1:25000

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		OPĆINA SUTIVAN	
NAZIV PROSTORNOG PLANA:		IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUTIVAN	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		3	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:25000

Slika 4



